

こどもみらい住宅支援事業の補助開始！認定低炭素建築物を建てられる丸運建設で補助活用

子育て世帯^{※1}・若者夫婦世帯^{※2}に朗報 補助金がもらえるチャンス

※1：R3年4月時点で18歳未満の子を有する世帯

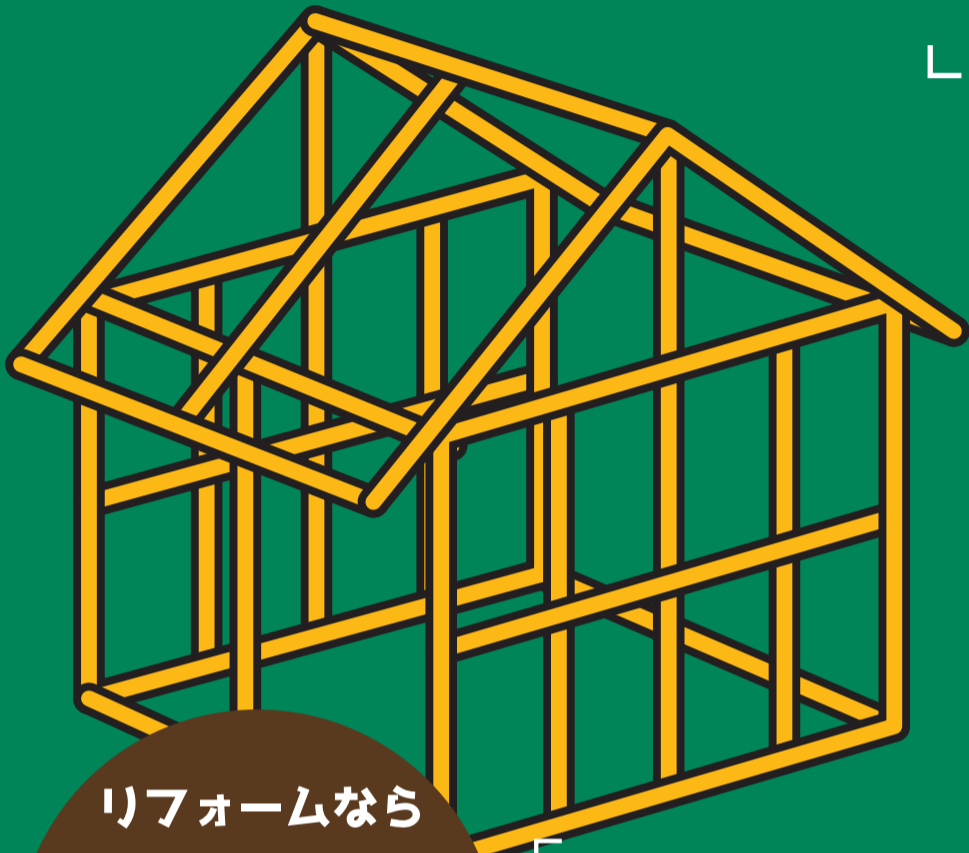
※2：R3年4月時点で夫婦いずれかが39歳以下の世帯

「高い省エネ性能等を
有する住宅の新築」

認定長期優良住宅
認定低炭素建築物
性能向上計画認定住宅

80万円

新築住宅は今年の10月までに契約・着工し、
補助額以上の施工進捗（出来高）があることが
交付申請する条件となります



リフォームなら
上限 **30万円**
子育て・若者夫婦世帯なら
上限 **45万円**

「住宅省エネ改修と以下の
任意工事含むリフォーム」

住宅の子育て対応改修
耐震改修／バリアフリー改修
空気清浄機・換気機能付きの
エアコン設置工事等

住宅のリフォームは今年の10月末までに工事が完了して
いることが交付申請する条件となります



住まい給付金の入居期限も延長決定！さらに住宅ローン控除年数も拡大

住まい給付金 最大50万円

- 収入に応じて現金給付
- 収入の目安は775万円以下
- 給付額は最大50万円
- 現金取得でも住宅ローン利用の
いずれの場合も給付対象

入居期限：令和4年12月末

新築住宅の控除 期間が13年に

- 新築住宅の控除期間が10年から
13年に拡大、認定住宅だと居住
年に関わらず13年固定でお得
- ローン限度額もアップ
- 控除額全額を所得税から引きさ
れない場合は住民税からも控除

令和4年度税制改正大綱より

ノウハウ豊富な 当社におまかせ

子育て支援及び2050年のカーボン
ニュートラル実現目標を背景に、子育
て世帯や若者夫婦世帯の住宅取得や改
修に負担軽減補助が始まっています。
住宅ローン減税でも大きな改正も。
どちらにも共通するポイントは「認定
住宅」を建てることです。
認定住宅を得意とする丸運建設なら補
助金も住宅ローン減税でもお得に住ま
いを取得いただけます。

お得な活用は石原まで
ぜひご相談ください！



担当：石原



新潟ならではの 家族ならではの
ずっと仲良く暮らせる家

(一社) リノベーション協議会 会員
Niigataユニークホーム
丸運建設株式会社 建築部住宅事業室

www.uniquehome.jp

025-245-4322